



LARIS *Buritis*



Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo.

LANÇAMENTO



BEM-VINDO AO LARIS BURITIS, O SEU PRÓXIMO LAR!

Conheça o **Laris Buritis**, o empreendimento localizado na Zona Sul, a 3 minutos do metrô Jabaquara.

Localizado entre as Avenidas Eng. George Corbisier e Eng. Armando de Arruda Pereira, próximo a Avenida dos Bandeirantes, comércios e outros diferenciais exclusivos que farão você se sentir em casa.

Tudo o que você precisa, em um só lugar.



Aeroporto

Av. Eng.
George Corbisier

Assaí Atacadista

Santander

Itaú

Banco do Brasil

Hospital São Luiz

Caixa Econômica
Federal

Pão de Açúcar

Metrô/Rodoviária
Jabaquara

LARIS BURITIS

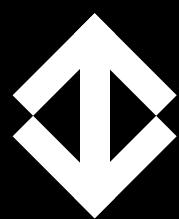
Bradesco

Av. Eng. Armando
de Arruda Pereira

Drogaria São Paulo

Hospital Municipal
Dr. Arthur Ribeiro

Museu da Cidade
de São Paulo



Jabaquara



Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo.

IMPLANTAÇÃO DO EMPREENDIMENTO

Estúdios e apartamentos
com 2 dormitórios.

LAZER COMPLETO

- | | | | |
|--|-----------------|--|-----------------|
| | ACADEMIA | | PET PLACE |
| | BICICLETÁRIO | | PICNIC |
| | BRINQUEDOTECA | | PISCINA |
| | CHURRASQUEIRA | | PLAYGROUND |
| | COWORKING | | SALÃO DE FESTAS |
| | ESPAÇO DELIVERY | | SALÃO DE JOGOS |
| | LAVANDERIA | | SPORTS BAR |
| | MINI MERCADO | | |



Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo.

Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo.

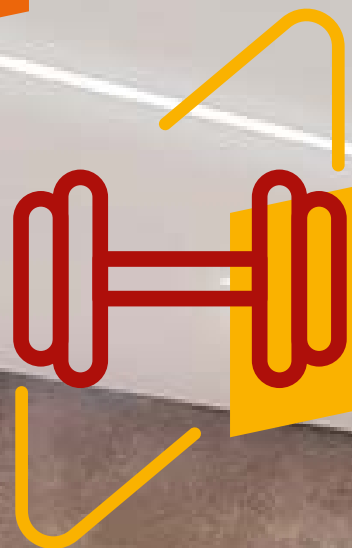
**SEU SONHO POSSÍVEL COM UMA ENTRADA
QUE IMPRESSIONA PELO ESTILO.**



The image shows a modern, multi-story apartment building with a swimming pool and lounge area. The building has a mix of white, grey, and reddish-brown panels. The pool is rectangular with green mosaic tiles and a blue inflatable ring floating in it. The lounge area features several grey and orange lounge chairs, small tables with lemons, and a row of palm trees. A yellow and red graphic overlay in the top left corner contains the word "PISCINA" and a stylized pool ladder icon. A disclaimer at the bottom states that the illustration is artistic and not to scale.

PISCINA

Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo.



ACADEMIA



Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo.



Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo.



SALÃO DE FESTAS

**FESTAS E EVENTOS COM ESPAÇO
MODERNO E SOFISTICADO
PARA RECEBER SEUS CONVIDADOS.**

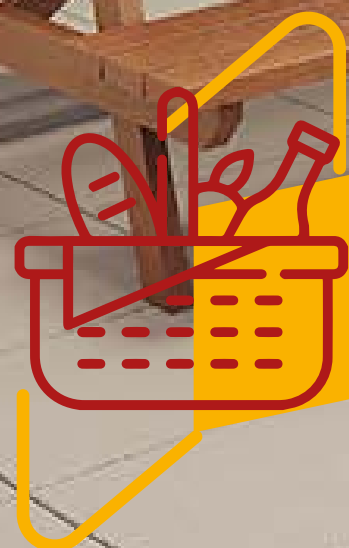


Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo.



CHURRASQUEIRA

Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo.



PICNIC

Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo.



BRINQUEDOTECA



Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo.



PLAYGROUND



Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo.

Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo.



**SALÃO DE
JOGOS**

8

SPORTS BAR



Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo.



PET PLACE

Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo.



COWORKING

**O DIFERENCIAL DO SEU SONHO
COM UM TOQUE DE MODERNIDADE.**



Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo.

Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo.



LAVANDERIA



MINI MERCADO

Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo.

Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo.

**TUDO O QUE VOCÊ PRECISA,
NO MESMO LUGAR.**



BICICLETÁRIO



**ESPAÇO
DELIVERY**

Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo.

DIMENSÕES PERFEITAS

Espaços e ambientes
integrados para receber a
família e os amigos.

PLANTA **Estúdio** 24 m²



PLANTA
2 dorms.
Até 42 m²





LARIS
Buritis

**O INÍCIO DO SEU SONHO!
AMBIENTES MODERNOS E CONFORTÁVEIS,
EM UMA LOCALIZAÇÃO FANTÁSTICA.**

**TUDO O QUE VOCÊ
PRECISA PARA APROVEITAR
OS MELHORES MOMENTOS!**





2 DORMS.



Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo.

Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo.



2 DORMS.



Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo.



Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo.

2 DORMS.



Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo.

Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo.



ESTÚDIO





Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo.



Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo.



LARIS
INCORPORADORA

SEU SONHO POSSÍVEL

A **Laris** é uma incorporadora que traz todo o suporte para você realizar o sonho de ter o seu imóvel próprio. Acreditamos fortemente na construção do lar e estamos aqui para oferecer as melhores condições para que os seus sonhos se transformem em realidade.

Seja **bem-vindo à Laris**,
o seu próximo Lar!

CONSTRUÇÃO

Árbore

arboreengenharia.com.br

Árbore Engenharia e Incorporação Imobiliária, uma empresa com 24 anos de mercado e que foi eleita, em 2022, a 15ª maior construtora do Brasil pelo ranking INTEC.

Com mais de 80 empreendimentos residenciais entregues em SP, RJ, MG, SC e PE, a Árbore tem como foco os segmentos econômico e médio padrão, unindo a máxima eficiência construtiva a projetos que visam a melhor experiência de moradia.



PROJETO

Rubio & Luongo

rubioluongo.com.br

Em busca da qualidade de vida.

Visando, desde 1976, a melhoria das atividades compreendidas pela arquitetura de forma que todos os envolvidos sintam-se satisfeitos, a Rubio & Luongo carrega como filosofia: dedicação ao trabalho, precisão técnica, criatividade e atendimento diferenciado.



DECORADO E ÁREAS COMUNS DO PRÉDIO

Gabriela Bosso

gabrielabossoarquitetura.com.br

Trabalhando com uma linha contemporânea, moderna e ao mesmo tempo atemporal, seus projetos são sempre personalizados de acordo com hábitos e preferências, combinando conforto e estilo.



PAISAGISMO

Roberta Ventura

robertaventura.com.br

Equipe altamente qualificada de Arquitetas Paisagistas, com anos de experiência no setor.

Atender bem nossos clientes é o nosso maior compromisso.

Projetos executivos com detalhamento técnico completo, e total atendimento à equipe da obra.





Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo.

FICHA TÉCNICA

Endereço: Rua dos Buritis, 364

Bairro: Jabaquara

Realização e Incorporação: Laris Incorporadora

Construção: Árbore Engenharia

Intermediação: Drive Imóveis e Itaplan

Projeto Arquitetônico: Rubio & Luongo Arquitetura

Área do Terreno: 1.406,82 m²

Conclusão: 2025

Número de torres: Torre única

Número de unidades: 189

Número de unidades adaptáveis: 6

Unidades por andar: 5 aptos. (Térreo), 17 aptos. (1° ao 10° pavimento) e 14 aptos. (11° pavimento)

Número de elevadores: 2

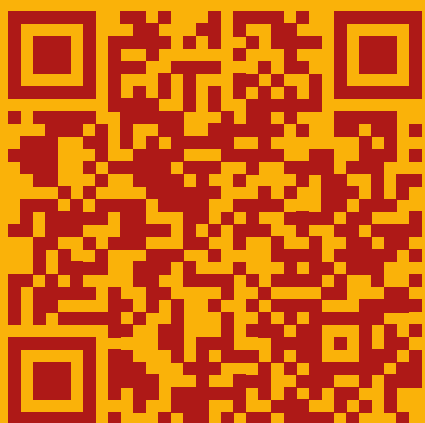
Itens de lazer Térreo: Academia, Bicicletário, Brinquedoteca, Churrasqueira, Coworking, Espaço Delivery, Lavanderia, Mini mercado, Pet Place, Picnic, Piscina, Playground, Salão de Festas, Salão de Jogos e Sports Bar.





LARIS *Buritis*

SAIBA MAIS



larisincorporadora



larisincorporadora

Incorporação: Laris Incorporadora Imobiliária Ltda, CNPJ: 42.547.753/0001-61, Rua Fidêncio Ramos, 101, conj. 21, Vila Olímpia, São Paulo/SP, CEP: 04551-010, Tel.: (11) 3044-4100. – Construção: Árbore Engenharia Ltda, CNPJ: 02.534.715/0001-50, Av. Dr. Guilherme Dumont Villares, 500, São Paulo/SP, CEP: 05640-001 – Intermediação Itaplan: Av. Lavandisca 777, conj. 122, Moema, CEP: 04515-011, Creci: J-33051, Tel.: (11) 2665-8000 – Intermediação Drive Imóveis: Av. Antônio Joaquim de Moura Andrade, 439 - Moema, CEP: 04507-000, Creci: 19623-J, Tel.: (11) 3018-6899. Laris Buritis: O conteúdo deste material contém informações preliminares e o empreendimento poderá ser comercializado somente após a expedição do registro de incorporação. Projeto sujeito a modificação. A vegetação que compõe o paisagismo retratado nas perspectivas é meramente ilustrativa e apresenta porte adulto de referência. Na entrega do empreendimento, essa vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho e porte, mas estará de acordo com o projeto paisagístico do empreendimento. Perspectivas ilustrativas. Imagens meramente ilustrativas.



LARIS
INCORPORADORA

SEU SONHO POSSÍVEL